



# LÜGANUSE VALLAVALITSUS

## KORRALDUS

Kiviõli

6. november 2025 nr 740

### **Isikliku kasutusõiguse taotlemine Lüganeuse vallas 17120 Sämi-Sonda-Kiviõli tee Lüganeuse valla kasuks**

Lüganeuse Vallavalitsuse tellimusel on OÜ Palmpro (registrikood 11046206) koostanud põhiprojekti nr 371 „Ida-Virumaa, Kiviõli linnas Vabaduse puiestee – Mäepealse tee kergliiklustee ehitusprojekt“. Projektis on ette nähtud jalgratta- ja jalgte (edaspidi *JJT*) ehitamine riigitee nr 17120 Sämi-Sonda-Kiviõli tee km 22,94-23,15 kaitsevööndiga kattuvale maa-alale ning osaliselt riigitee alusele maale Kiviõli linnas Lüganeuse vallas Ida-Viru maakonnas. 17120 Sämi-Sonda-Kiviõli tee km 22,94-23,15 riigi tee maaüksus kuulub riigi omandisse, millest tulenevalt on JJT rajamiseks vajalik seada isiklik kasutusõigus Lüganeuse valla kasuks.

Lüganeuse Vallavolikogu 27.02.2020 määruse nr 106 „Lüganeuse vallavara valitsemise kord“ § 10<sup>1</sup> kohaselt teise isiku kinnisasja valla kasuks koormamise, sh isikliku kasutusõigusega, otsustab vallavolikogu, välja arvatud teise isiku kinnisasja koormamise valla kasuks isikliku kasutusõigusega tehnovõrgu või tehnorajatise rajamiseks, omamiseks, kasutamiseks ja hooldamiseks, mille otsustab vallavalitsus. Lüganeuse Vallavalitsus taotleb riigivara kasutamiseks andmist ja isikliku kasutusõiguse seadmist tasuta.

Lähtudes eeltoodust ning võttes aluseks Lüganeuse Vallavolikogu 27.02.2020 otsuse nr 106 „Lüganeuse vallavara valitsemise kord“ § 10<sup>1</sup> ning lähtudes asjaõigusseaduse § 64<sup>1</sup>, § 173 lõikest 1, § 225 ja § 228, Lüganeuse Vallavalitsus annab

#### **k o r r a l d u s e:**

1. Taotleda läbi Transpordiameti (registrikood 70001490) Eesti Vabariigi omandis olevatele 17120 Sämi-Sonda-Kiviõli tee lõik 6 (katastritunnus 30901:004:0006, registriosa nr 7903050, sihtotstarve transpordimaa 100%) ja 17120 Sämi-Sonda-Kiviõli tee L6 (katastritunnus 75101:003:0316, registriosa nr 4971508, sihtotstarve transpordimaa 100%) kinnistutele tasuta ja tähtajatut isikliku kasutusõiguse seadmist Lüganeuse valla (Lüganeuse vallavalitsuse kaudu, registrikood 77000223) kasuks jalgratta- ja jalgte ehitamiseks, kasutamiseks, hooldamiseks ja muul viisil ekspluateerimiseks korralduse lisas 1 näidatud alal. Koormatava ala pindala on ligikaudu 78 m<sup>2</sup>, PARI ID 1011558 ja PARI ID 1011560.
2. Vallavanema või tema volitatud isikul sõlmida notariaalne leping isikliku kasutusõiguse seadmiseks. Kinnisasjade osad antakse avalikuks kasutamiseks.
3. Isikliku kasutusõiguse seadmisega seotud kulud tasub Lüganeuse vald.
4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
5. Käesoleva korralduse peale võib esitada Lüganeuse Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teada saamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule, Jõhvi kohtumajas Kooli 2a, 41532 Jõhvi,

halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse jõustumisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Dmitri Dmitrijev  
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiina Urban  
vallasekretär